

PROCES - VERBAL

Încheiat, azi 29 noiembrie 2023, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Sighișoara.

Lucrările ședinței sunt deschise de secretarul general al municipiului, doamna Bizo Anca, care anunță că din numărul total de 19 consilieri locali în funcție, la ședință sunt prezenți 18 consilieri locali. Lipsește de la lucrările ședinței doamna consilier local Kreuzer Erzsebet.

Întreabă dacă în legătură cu modul de redactare al hotărârilor și al proceselor - verbale al ședinței ordinare din data de 31.10.2023 precum și al ședinței extraordinare din data de 23.11.2023, procese - verbale comunicate domnilor consilieri locali în format electronic, sunt obiecțiuni. Nu sunt.

Doamna consilier local Cioanta Minerva - Elisabeta anunță că la procesul - verbal al ședinței ordinare din data de 31.10.2023, nu va participa la vot nefiind prezentă la ședința respectivă.

Supune la vot procesul - verbal al ședinței ordinare din data de 31.10.2023. Se aprobă procesul - verbal al ședinței ordinare din data de 31.10.2023, cu unanimitate de voturi cu mențiunea că doamna consilier local Cioanta Minerva - Elisabeta nu participă la vot.

Supune la vot procesul - verbal al ședinței extraordinare din data de 23.11.2023. Se aprobă procesul - verbal al ședinței extraordinare din data de 23.11.2023, cu unanimitate de voturi.

În continuare, atrage atenția domnilor consilieri locali în legătură cu necesitatea respectării prevederilor art. 227 și art. 228 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la existența unei stări de incompatibilitate sau a unui conflict de interese a aleșilor locali în situația adoptării unor hotărâri înscrise pe ordinea de zi a ședinței, consilierii având obligația să anunțe, înainte de a se intra în discuții, acest aspect.

Menționează că materialele de ședință înscrise pe proiectul ordinii de zi, anexă a Dispoziției Primarului Municipiului Sighișoara nr. 684/23.11.2023 de convocare în ședință ordinară a Consiliului Local Sighișoara, au fost puse la dispoziție prin intermediul poștei electronice la adresele menționate de către domnii consilieri locali. Toate proiectele de hotărâre înscrise pe proiectul ordinii de zi, întrunesc condițiile prevăzute de articolul 136 alin. (8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, au avizele tuturor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sighișoara, cărora le-au fost solicitate, precum și rapoartele de specialitate ale compartimentelor de specialitate din instituție și cărora le-au fost solicitate întocmirea acestor rapoarte, fiind atașate toate documentele însoțitoare ale acestor proiecte și ca atare vor putea fi supuse dezbaterii domnilor consilieri locali astăzi în plenul ședinței în urma aprobării ordinii de zi. Suplimentar față de ceea ce este înscris pe proiectul ordinii de zi, anexă a Dispoziției Primarului Municipiului Sighișoara nr. 684/23.11.2023 de convocare în ședință ordinară a Consiliului Local Sighișoara, care cuprinde 26 de puncte, respectiv 23 de proiecte de hotărâre și 3 adrese, executivul a mai propus încă 4 puncte suplimentare respectiv, 4 proiecte de hotărâre, pentru care sunt întrunite condițiile prevăzute de articolul 136 alin. (8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, având avizele tuturor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sighișoara, cărora le-au fost solicitate, precum și rapoartele de specialitate ale compartimentelor de specialitate din instituție și cărora le-au fost solicitate întocmirea acestor rapoarte fiind atașate toate documentele însoțitoare ale acestor proiecte. Dacă domnii consilieri locali vor aproba introducerea punctelor suplimentare pe proiectul ordinii de zi, ele se vor discuta, în caz contrar, se va discuta ceea ce este înscris pe proiectul ordinii de zi. În situația în care se vor aproba cele 4 puncte suplimentare, proiectul ordinii de zi va avea 30 de puncte din care 27 de proiecte de hotărâre și 3 adrese.

Anunță că în conformitate cu Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local Sighișoara, ședința de astăzi va fi condusă de doamna consilier local Türk Michaela, căreia îi dă cuvântul.

Intervine domnul consilier local Stupariu Călin care se adresează domnului primar rugându-l să retragă punctele suplimentare 2, 3, 4 referitoare la organigrame, dat fiind faptul că aceste puncte suplimentare au fost trimise în seara zilei de 28 noiembrie, încercând să fie convinși și să se apeleze la bunăvoința dâșilor pentru a înțelege tot ce a fost gândit de la apariția Legii nr. 296/2023 până în prezent, dâșii să înțeleagă în câteva ore, considerând că aceste proiecte trebuiau să fie puse într-o eventuală consultare publică și până la data de 31 decembrie 2023 aveau timp să se documenteze ... Se adresează

doamnei Curuți - Popa Ioana - consilier personal al domnului primar pe care o roagă să nu mai intervină la sonor atunci când filmează ...

Doamna Curuți - Popa Ioana menționează că nu face acest lucru ...

Domnul primar cu privire la punctele suplimentare de pe ordinea de zi, se cunoaște că despre aceste ordonanțe și legi se știe de ceva vreme. Se știe că este vorba despre un termen limită, care intră în vigoare de la 1 ianuarie 2024. Termenele scurte fiind scurte vin practic în efectul acestora. O dezbateră publică nu poate avea loc înainte, are loc o consultare cu personalul instituției. Roagă să nu fie făcută o confuzie gândindu-se la acele dezbateri unde există un regulament așa cum este cazul Direcției de Asistență Socială Sighișoara, unde prin organigramă se modifică regulamentul, iar acesta intră în dezbateră publică. Aduce aminte că în anul 2021 a mai fost modificată organigrama printr-o reorganizare, neexistând dezbateră publică pentru modificarea ei. În schimb, există discuții cu salariații și personalul instituției ... După ședința din data de 27 noiembrie, aduce aminte că a anunțat că vor urma aceste proiecte, pentru că numai vineri, 24 noiembrie 2023, s-a primit avizul de la Direcția Județeană și de la minister pentru Serviciul Public Comunitar Local Evidența Persoanelor (S.P.C.L.E.P.) și nu se putea merge mai departe cu procedura până nu exista acest aviz. Nu a fost deranjat de faptul că acest aviz s-a primit după - amiază după programul de lucru, pentru că administrația publică este non - stop. În momentul în care a fost înregistrat acel document intern luni dimineață, au fost convocate așa cum prevede legea comisiile

Intervine domnul consilier local Stupariu Călin care spune că: „mă bucur că ne-ați chemat de pe o zi pe alta.... ne considerați oameni inteligenți ...” Aduce aminte ceea ce a spus doamna Pătrușel - Molnar Orsolya, consilier juridic referitor la Consiliul de Administrație al spitalului, (n.n. înainte de începerea lucrărilor ședinței) a spus :„ ... aseară la șase a primit nu merge la CA că nu a avut timp să se pregătească ...”

Domnul primar spune că a ascultat ceea ce doamna Pătrușel - Molnar Orsolya a spus. A spus că nu a primit materialele ci, numai ordinea de zi, iar domnii consilieri locali au primit ordinea de zi împreună cu materialele, ceea ce este o diferență

Domnul consilier local Stupariu Călin roagă să fie retrase de pe ordinea de zi cele trei puncte suplimentare respectiv punctul 2,3 și 4

Domnul primar cu referire la punctul 4 suplimentar respectiv, proiectul de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază aferente funcțiilor contractuale din cadrul familiei ocupaționale „Administrație” și utilizate în cadrul Clubului Sportiv Municipal Sighișoara, instituție publică în subordinea Consiliului Local al Municipiului Sighișoara precizează că acest proiect a fost discutat de două luni și s-au pus de acord, mergând pe varianta că se va face economie la bugetul local, nefiind nevoie de doi directori, două departamente contabile, două de achiziții

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că dacă domnul primar nu va retrage de pe ordinea de zi cele trei puncte amintite anterior vor păstra discuțiile la momentul la care se va ajunge să fie discutate.

Domnul primar spune că este important să fie confirmat faptul că au existat discuții cu privire la acest aspect legat de Clubul Sportiv Municipal și Centrul Cultural, acela vor merge împreună

Doamna consilier local Türk Michaela spune că își aduce aminte de discuția cu Centrul Cultural dar nu a existat niciodată discuția că, Clubul Sportiv Municipal va deveni acest Centrul Cultural

Domnul primar menționează că au existat discuții și consideră că ar fi bine de acum înainte aceste discuții să fie înregistrate. Au existat discuții ... inclusiv Consiliul de Administrație al Clubului Sportiv Municipal a votat că este de acord cu acest aspect zilele trecute. Consideră că aceste lucruri trebuie lămurite din moment ce se spun lucruri neadevărate, adică nu au fost discutate aceste aspecte cu privire la Clubul Sportiv Municipal și Centrul Cultural

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai menționează că i-a fost foarte greu cu o seară înaintea ședinței de consiliu, la ora 20, atunci când a primit proiectele suplimentare să studieze organigrama în detaliu Sugerează să se gândească o soluție să fie lăsată această organigramă o săptămână pentru a putea fi studiată de către fiecare consilier local și să se stabilească o întâlnire după sărbătorile din data de 1 Decembrie pentru a discuta acest aspect, mai ales că va intra în vigoare de la data de 1 ianuarie 2024 și să nu aibă această presiune că, cu o seară înaintea ședinței de consiliu au primit organigrama și azi în ședință trebuie să voteze, indiferent cum ar vota, cu da sau nu, nu vor vota în cunoștință de cauză ... trebuie să fie înțelepți în a lua această hotărâre

Domnul primar intervine și spune că înainte de a lua o decizie dorește să clarifice un aspect și anume că dânsul îi consideră inteligenți pentru că este convins că sighișorenii care i-au votat pentru a face parte din Consiliul Local au știut ce fac. În ceea ce privește punctele suplimentare care se doresc a fi retrase de pe ordinea de zi, trebuie să fie recunoscut faptul că aceste discuții au existat În ceea ce privește Clubul Sportiv Municipal au existat aceste discuții ...

Doamna consilier local Türk Michaela spune că nu știe care dintre colegii consilieri locali își amintesc că a existat discuția ca Clubul Sportiv Municipal să devină Centrul Cultural. Erau în discuții Biblioteca și Muzeul de istorie și acel Serviciu de Relații Publice care să devină Centrul Cultural, nu s-a luat în discuție și Clubul Sportiv Municipal.

Domnul primar aduce aminte de întâlnirea pe care au avut-o la momentul la care a apărut ordonanța

Doamna consilier local Türk Michaela spune că dânsa nu s-a întâlnit cu nimeni pe tema aceasta ...

Intervine doamna avocat Greu Ancuța Bianca care o reprezintă pe doamna Morar Carmen și dorește să i-a cuvântul spunând că a înmânat domnilor consilieri locali un memoriu iar termenul conform legii pentru stabilirea organigramei este data de 31 decembrie 2023....

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai intervine și îi spune că ordinea de zi a ședinței încă nu a fost stabilită, de aceea o invită să ia loc, pentru că prioritare sunt proiectele de hotărâre care trebuie votate și ulterior după ce Consiliul Local își va face treaba, va avea cu siguranță cuvântul

Domnul consilier local Grabcev Adrian se adresează doamnei secretar general și spune referitor la Clubul Sportiv Municipal că se propune înființarea de noi posturi

Doamna secretar general menționează că este vorba despre preluarea de posturi ... Atrage atenția că organigramele nu sunt ale secretarului general, atunci când "secretarul va fi și primar, Doamne ferește atunci adresați astfel de întrebări secretarului!" Deocamdată întrebările trebuie adresate inițiatorului proiectului

Domnul consilier local Grabcev Adrian spune că ceea ce dânsul a observat este că în proiectul de hotărâre al Clubului Sportiv Municipal se propune înființarea de noi posturi. Legea nr. 296/2023, art. VII alin. (7) menționează că se poate aproba înființarea de noi posturi pentru instituțiile prevăzute la alin. (2) care include și Clubul Sportiv Municipal, se poate face numai începând cu data de 1 iulie 2024, numai în cazuri temeinic justificate, cu memorandum aprobat de Guvernul României sau după caz la nivel local numai cu aprobarea autorităților administrației publice locale prin hotărâri ale Consiliilor locale sau județene". Consideră că proiectele nu își au locul pe ordinea de zi, deoarece încalcă art. 7 din Legea nr. 296/2023.

Doamna secretar general se adresează domnului consilier local Grabcev Adrian și spune că momentan, se discută dacă aceste proiecte de hotărâre vor fi introduse sau nu pe ordinea de zi. Votul aparține domnilor consilieri locali, nu este al secretarului general.

Domnul consilier local Grabcev Adrian spune că a introduce pe ordinea de zi un proiect de hotărâre care nu este legal nu are rost, fiind semnat de legalitate și pe care nu o are

Doamna secretar general spune că a semnat de legalitate proiectul de hotărâre și consideră că aceasta este părerea domnului consilier local Grabcev Adrian, dar ceea ce poate face este să apese butonul și să spună că nu dorește introducerea lui pe proiectul ordinii de zi. Atât!

Domnul consilier local Grabcev Adrian spune că dorește să discute și să lămurească că ceea ce s-a făcut nu este legal.

Doamna secretar general menționează că nu trebuie să o lămurească pe dânsa ci pe inițiatorul proiectului.

Domnul primar intervine și spune că este regretabil faptul că din anumite considerente se dă înapoi în ceea ce privește discuțiile cu privire la înființarea mutarea unora și înființarea în cadrul Clubului Sportiv Municipal, pentru că așa cum se știe până în vara anului viitor, așa cum spunea domnul consilier local Grabcev Adrian trebuie să existe minim 50 de posturi. Vor exista probleme și în cadrul Clubului Sportiv Municipal, decizia fiind una care să salveze atât Clubul Sportiv Municipal cât și înființarea unui Centru Cultural care să-și facă treaba cu tot ceea ce înseamnă promovare și altele așa cum s-a discutat inițial. Apariția acestor ordonanțe este voința guvernului, din punctul dânsului de vedere lucrurile puteau să stea diferit însă legislația națională nu se discută Partea bună a deciziei pe care împreună au discutat-

o avea o singură latură și anume nu se mai înființau posturi înființarea unui Centru Cultural separat însemna crearea unor posturi suplimentare, mult mai multe decât dacă se foloseau posturi deja existente în cadrul Clubului Sportiv Municipal și anume, potul de director, contabilitate, resurse umane, achiziții, audit, etc., toate acestea fiind obligatorii prin lege, când practic atât în Clubul Sportiv Municipal cât și în Centrul Cultural, aceste posturi se dublează. În acest fel se face o economie la bugetul local și se va da și o dinamică. Chiar dacă azi unii dintre domnii consilieri locali nu o vor spune, însă acest lucru este cunoscut, și anume că sunt foarte multe zone din acestea pe care le dorim mutate și organizate așa cum trebuie și care nu funcționează corespunzător. Este normal să existe un deranj, însă la momentul acesta nu se discută despre persoane ci despre ceea ce este mai bine să se facă pentru oraș.

Intervine domnul consilier local Grabcev Adrian care spune că s-a vorbit despre salvarea Clubului Sportiv Municipal și spune că domnul primar știe că se poate face și legal dar îl lasă pe dânsul să găsească soluția pentru că "noi am venit odată cu o soluție și ați aruncat-o la gunoi"

Domnul primar spune că nu s-a venit cu nici o soluție pe această temă, cel mai probabil se face o confuzie, însă au fost lăsate probleme pe care dânsul acum se chinuie să le rezolve din mandatele trecute...

Anunță că va retrage de pe ordinea de zi punctele suplimentare respectiv, punctul 2, proiectul de hotărâre privind modificarea Organigramei și a Statului de Funcții ale Municipiului Sighișoara, punctul 3, proiectul de hotărâre privind modificarea Organigramei și a Statului de Funcții ale Clubului Sportiv Municipal Sighișoara, instituție publică în subordinea Consiliului Local al Municipiului Sighișoara și punctul 4, proiectul de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază aferente funcțiilor contractuale din cadrul familiei ocupaționale „Administrație” și utilizate în cadrul Clubului Sportiv Municipal Sighișoara, instituție publică în subordinea Consiliului Local al Municipiului Sighișoara, proiect cu care se va reveni.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai propune ca după terminarea ședinței să aibă loc o discuție cu privire la Clubul Sportiv Municipal și despre ce mai trebuie de discutat având în vedere că sunt cu toții prezenți, ocazie cu care își vor spune punctele de vedere, atât domnul primar cât și colegii consilieri locali

Domnul primar spune că este deschis acestei propuneri

La ședință participă doamna Bădău Doina - Victoria, director - Direcția de Asistență Socială Sighișoara, doamna Hantău Corina, responsabil - Biblioteca municipală "Zaharia Boiu", domnul Hobai Răzvan, bibliotecar - Biblioteca documentară - Biblioteca municipală "Zaharia Boiu", domnul Teșculă Nicolae, director - Muzeul de Istorie, doamna Morar Carmen, șef serviciu - Serviciul Evidența Patrimoniului și Fond Locativ, doamna Marian Adriana - Paula, șef birou - Biroul Buget, Contabilitate, Salarizare, doamna Sitea Oana, șef serviciu - Serviciul Relații Publice și Comunicare, domnul Vaidacuțan Vasile, șef birou - Biroul Impozite și Taxe, doamna Pătrușel - Molnar Orsolya, consilier juridic - Biroul Juridic, doamna Șușu Daniela, consilier - Biroul Resurse Umane și Administrare Sistem Informatic, domnul Bănărescu Eduard, inspector - Compartimentul Casa de Cultură, doamna Curuți - Popa Ioana - consilier personal al domnului primar, domnișoara Pinteș Georgiana - consilier personal al domnului primar, doamna Anca - Maria Radu - Coman - reprezentant presa locală, doamna Farczadi Carmen Luiza, domnul Suciu Nicolae, pensionar și domnul Kovacs Erno, vicepreședintele Ligii pensionarilor, doamna Rusu Adriana, antreprenor și doamna avocat Greu Ancuța Bianca.

Președintele de ședință supune la vot introducerea punctului suplimentar respectiv, proiectul de hotărâre privind amenajarea și exploatarea unui patinoar artificial cu ocazia sărbătorilor de iarnă, pe terenul aparținând domeniului public din Piața Octavian Goga, în perioada 01.12.2023 – 15.01.2024, pe proiectul ordinii de zi. Se aprobă introducerea punctului suplimentar pe proiectul ordinii de zi, cu unanimitate de voturi.

Președintele de ședință supune la vot următoarea

ORDINE DE ZI

1. Adresa înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 35.762/31.10.2023, prin care Spitalul Municipal Sighișoara înaintea Primăriei și Consiliului Local al Municipiului Sighișoara, procesul - verbal întocmit în cadrul ședinței Consiliului de Administrație al spitalului din data de 27.10.2023

2. Adresa înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 36.205/02.11.2023, prin care preoții Tofan Ioan - Claudiu și Fusaru Mircea, în calitate de parohi ai Parohiei Ortodoxe Sighișoara VII, solicită concesiunea de către parohie a terenului din proximitatea bisericii parohiale
3. Adresa înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 36.791/08.11.2023, prin care Instituția Prefectului - Județul Mureș, aduce la cunoștință modul de aplicare a Hotărârii nr. 207/12.09.2023 a Consiliului Local al Municipiului Sighișoara
4. Proiect de hotărâre privind acordarea subvenției în baza Legii nr. 34/1998, din bugetul Municipiului Sighișoara, în anul 2024, Fundației VERITAS Sighișoara
5. Proiect de hotărâre privind participarea Municipiului Sighișoara în cadrul proiectului: "REISTORY. Recovering Past Stories for the Future: A Synergistic Approach to Textual and Oral Heritage of Small Communities" din cadrul apelului de finanțări europene "HORIZON 2023" call "HORIZON – CL2-2023-HERITAGE-01-04: Cultural heritage in transformation-facing change with confidence", derulat de Universitatea Babeș Bolyai din Cluj - Napoca în vederea valorificării patrimoniului istoric al Municipiului Sighișoara
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea cantității maxime de carburant pentru autovehiculele din dotarea Municipiului Sighișoara, pe anul 2024
7. Proiect de hotărâre privind desfășurarea concertului de colinde organizat, în data de 14 decembrie 2023, de Asociația corală „Armonia - Sighișoara” și punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a Sălii "Barocă" a primăriei, în vederea desfășurării spectacolului
8. Proiect de hotărâre privind conferirea titlului de „EXCELENȚĂ” în anul 2023
9. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădire și a impozitului pe teren, începând cu anul 2024, pentru clădirea și terenul situate în Municipiul Sighișoara, str. 1 Mai, nr. 10, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și teren neîngrijite
10. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădire și a impozitului pe teren, începând cu anul 2024, pentru clădirea și terenul situate în Municipiul Sighișoara, str. Ilarie Chendi, nr. 84, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și teren neîngrijite
11. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2024, pentru clădirea situată în Municipiul Sighișoara, Piața Octavian Goga, nr. 14, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită
12. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2024, pentru clădirea situată în Municipiul Sighișoara, Piața Octavian Goga, nr. 14, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită
13. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădire și a impozitului pe teren, începând cu anul 2024, pentru clădirea și terenul situate în Municipiul Sighișoara, str. Șt. O Iosif, nr. 2, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și teren neîngrijite
14. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădire și a impozitului pe teren, începând cu anul 2024, pentru clădirea și terenul situate în Municipiul Sighișoara, str. Șt. O Iosif, nr. 2, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și teren neîngrijite
15. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădire și a impozitului pe teren, începând cu anul 2024, pentru clădirea și terenul situate în Municipiul Sighișoara, str. Horia Teculescu, nr. 66, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și teren neîngrijite
16. Proiect de hotărâre privind amplasarea unei plăcuțe comemorative pe fațada Sălii „Mihai Eminescu”
17. Proiect de hotărâre privind desfășurarea evenimentului "Târgul de Crăciun Sighișoara", organizat cu ocazia sărbătorilor de iarnă, în perioada 21 Decembrie 2023 – 03 Ianuarie 2024
18. Proiect de hotărâre privind prelungirea și modificarea unor contracte de închiriere, încheiate cu persoane juridice
19. Proiect de hotărâre privind prelungirea și modificarea unor contracte de închiriere, încheiate cu persoane juridice
20. Proiect de hotărâre privind prelungirea, modificarea și preluarea unor contracte de închiriere având ca obiect terenuri ocupate de construcții – garaje
21. Proiect de hotărâre privind prelungirea unor contracte de închiriere având ca obiect spații cu altă destinație decât locuință, încheiate cu persoane juridice

22. Proiect de hotărâre privind modificarea unor contracte de închiriere
23. Proiect de hotărâre privind închirierea directă a unor imobile de natură terenuri
24. Proiect de hotărâre privind punerea la dispoziția Companiei Aquaserv S.A., în vederea implementării proiectului: „Creșterea eficienței energetice la amplasamentele operate de Compania Aquaserv S.A. prin utilizarea surselor regenerabile de energie solară”, a terenurilor/bunurilor imobile aflate în proprietatea publică a Municipiului Sighișoara
25. Proiect de hotărâre privind repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe pentru tineri construită prin A.N.L., modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 238/31.10.2023, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L. și avizarea unui schimb de locuințe
26. Proiect de hotărâre privind vânzarea unei locuințe din blocurile finanțate și construite în Municipiul Sighișoara prin Agenția Națională pentru Locuințe

împreună cu punctul suplimentar aprobat a fi introdus pe proiectul ordinii de zi, respectiv,

1. Proiect de hotărâre privind amenajarea și exploatarea unui patinoar artificial cu ocazia sărbătorilor de iarnă, pe terenul aparținând domeniului public din Piața Octavian Goga, în perioada 01.12.2023 – 15.01.2024

Domnul primar intervine înainte de a fi votată ordinea de zi și spune că date fiind informațiile primite cu o zi înaintea ședinței și în această dimineață prin registratura instituției cu privire la punctul 18 respectiv, proiectul de hotărâre privind prelungirea și modificarea unor contracte de închiriere, încheiate cu persoane juridice, și având în vedere discuțiile și informațiile noi primite înaintea ședinței față de cele care sunt cuprinse în proiect, pentru ca decizia consiliului să fie una corectă va retrage de pe proiectul ordinii de zi punctul 18, revenind cu acest proiect când se va reveni cu celelalte proiecte retrase anterior. În cazul acestui proiect există o adresă care s-a primit cum că nu ar mai exista contract din data de 31.....

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai intervine și spune că dorește Consiliul local să nu devină o comisie de împăciuire sau partaj dacă proiectul a fost pe ordinea de zi ...

Domnul primar precizează că au fost semnalate anumite erori în raportul de specialitate și greșeli ...

Intervine doamna Rusu Adriana care dorește să ia cuvântul

Domnul primar menționează că ar fi bine ca doamna Rusu Adriana să rămână după ședința de consiliu pentru a clarifica situația din teren pentru că în acest moment s-a semnalat faptul că, de fapt nu există un contract și în acest caz nu se poate discuta despre o prelungire și sunt necesare două contracte noi pentru fiecare locație și nu cu prelungirea unui singur contract ... care se termină în 31.12.2023...

Doamna Rusu Adriana, de la Casa Cositorarilor, Firma Lysarom, spune că în această adresă prezentată de către domnul Țițeu Nicolae există o mențiune încă de la început eronată. În ședința Consiliului Local din data de 28.04.2021 în care acest contract de închiriere s-a limitat cu Primăria Sighișoara pentru terasa de vis-a-vis, era menționat decât punctul de lucru de la nr. 9. Numărul 8 exista ca punct de lucru din anul 2008, roagă să fie consultat extrasul CF din documentație. Dorește să menționeze că domnul Țițeu Nicolae nu a precizat de ce își doreșteTrebuia să înceapă acest memoriu cu faptul că dânsul deja are terasă atașată la nr. 9, construită, amenajată de la începutul activității de când există ca și proprietar. Se întreabă de ce solicită vis-a-vis, atâta timp cât are deja o terasă limitrofă proprietății dumnealui de care nu amintește

Intervine domnul primar și precizează că la numărul 9 era terasa și trebuie verificat dacă este un drept al domnului Țițeu Nicolae. Poate exista posibilitatea unei terase în jurul unei clădiri dacă clădirea îi aparține.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai întreabă dacă este vorba despre terasa de lângă zid?

Doamna Rusu Adriana spune că da, vis-a-vis de Casa Cositorarilor f.nr. Raportul de specialitate nu este întocmit greșit. În ședința Consiliului Local din data de 28.04.2021 a introdus acea notificare în care era prezentat eronat, fără să se menționeze că firma din care domnul Țițeu Nicolae a plecat, a recunoscut absolut toate contractele de închiriere (dispune de convenția respectivă pe care o poate depune la materialul de ședință)

Intervine doamna consilier local Türk Michaela care spune că se intră în mai multe detalii și nu este cazul pentru că domnul primar a anunțat că va retrage de pe ordinea de zi proiectul de hotărâre.

Continuă doamna Rusu Adriana care spune că domnul Țițeu Nicolae are terasa lipită limitrofă

numărului 9, unde este proprietar ... care este decizia să i se dea și partea respectivă. Întreabă de ce nu solicită pe frontul casei pentru că are spațiu suficient

Domnul primar precizează că Serviciul Evidența Patrimoniului și Fond Locativ va trebui să meargă pe teren din punctul dânsului de vedere serviciul trebuia să vină cu raportul de specialitate.

Intervine doamna consilier local Türk Michaela care se adresează doamnei Morar Carmen, șef serviciu, Serviciul Evidența Patrimoniului și Fond Locativ și pe care o întreabă dacă are ceva de adăugat

Doamna Morar Carmen precizează că dânsa își asumă raportul de specialitate care este întocmit pe baza actelor care au fost depuse de către doamna Rusu Adriana, întrunește toate condițiile pentru a se prelungi contractul respectiv, având în vedere că la numărul 8, doamna Rusu Adriana deține autorizație de funcționare și solicita în continuare S-a schimbat de pe 9 pe 8 ... deci, din acest punct de vedere nu poate spune că raportul de specialitate este întocmit eronat

Domnul primar intervine și spune că există un document care atestă acest lucru ... atrage atenția asupra unui aspect ... Întreabă dacă au fost făcute verificări și din acest punct de vedere?

Doamna Morar Carmen spune că nu, pentru că este adus la cunoștință un document de care dânsa aude în această ședință

Domnul primar menționează că documentul a fost repartizat Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ, iar în momentul întocmirii raportului de specialitate întreabă dacă nu ar fi trebuit să meargă în teren să vadă ce se întâmplă acolo

Doamna Morar Carmen spune că din punct de vedere al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ tot ceea ce s-a consemnat în raportul de specialitate este conform legii. Întreabă care este data la care a fost depus documentul respectiv ?

Domnul primar menționează data da 28 noiembrie 2023....

Doamna Morar Carmen spune că nu se poate spune că nu a verificat pentru că la dânsa documentul nu a ajuns

Domnul primar atrage atenția că a mai fost depus unul vineri și a spus înainte să se înceapă ședința. Întreabă dacă a fost atentă la ședință? Dacă tot nu a fost studiat documentul întreabă de ce își dă cu părerea despre un document pe care nici măcar nu l-a citit

Doamna Morar Carmen spune că trebuie văzut unde sunt repartizate documentele, pentru că la dânsa nu au ajuns ...

Doamna consilier local Türk Michaela, președinte de ședință spune că punctul 18 se retrage de către inițiator.

Se aprobă ordinea de zi difuzată, împreună cu punctul suplimentar respectiv, proiectul de hotărâre privind amenajarea și exploatarea unui patinoar artificial cu ocazia sărbătorilor de iarnă, pe terenul aparținând domeniului public din Piața Octavian Goga, în perioada 01.12.2023 – 15.01.2024, aprobat a fi introdus pe proiectul ordinii de zi, fără punctul 18 respectiv, proiectul de hotărâre privind prelungirea și modificarea unor contracte de închiriere, încheiate cu persoane juridice, retras de inițiator, cu unanimitate de voturi.

Domnul primar cu referire la afirmația anterioară a doamnei Morar Carmen privind repartizarea documentelor spune că trebuie acceptată ideea că nu și-a făcut treaba

Doamna avocat Greu intervine și spune că „ ne vedem în instanță...” Atrage atenția asupra acuzațiilor pe care domnul primar le-a făcut ...

Domnul primar în replică spune că nu se lasă intimidat și dorește să fie menționat în procesul-verbal al ședinței că doamna avocat încearcă să influențeze consiliul și primarul în luarea deciziilor.

La punctul 1 al ordinii de zi, se prezintă, Adresa înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 35.762/31.10.2023, prin care Spitalul Municipal Sighișoara înaintează Primăriei și Consiliului Local al Municipiului Sighișoara, procesul - verbal întocmit în cadrul ședinței Consiliului de Administrație al spitalului din data de 27.10. 2023.

Se trece la discuții.

Domnul consilier local Stupariu Călin se adresează doamnei Pătrușel - Molnar Orsolya, consilier juridic și spune că indiferent dacă primește sau nu procesul-verbal al ședinței Consiliului de Administrație al spitalului este delegată din partea Consiliul Local în Consiliul de Administrație al spitalului și roagă să participe în orice moment. Să culeagă informațiile de rigoare există procesul - verbal întocmit în cadrul

ședinței Consiliului de Administrație al spitalului din data de 27.10. 2023, sunt probleme legate de spital, de cheltuieli de personal, de propuneri în a-și stabili bugete pe secții. Roagă așa cum dâșii reușesc să participe la ședințe de pe o zi pe alta, și dânsa să meargă să culeagă informații pentru consilierii locali.

Doamna Pătrușel - Molnar Orsolya, consilier juridic spune că a fost numită în Consiliul de Administrație al spitalului în data de 31 octombrie 2023 iar astăzi nu va putea reuși dat fiind faptul că a fost convocată cu 2 zile în urmă seara, pe lângă convocator nu a primit nici un document și trebuie să participe și la ședințele Consiliului Local, spune că domnii consilieri locali au primit materialele care stau ... nu numai ordinea de zi ...

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că a votat-o pe doamna Pătrușel - Molnar Orsolya și se bazează pe dânsa

Doamna Pătrușel - Molnar Orsolya este de acord și spune că se va prezenta în momentul în care știe și are cunoștință de cauză, nu se va prezenta pentru a fi forțată să voteze ceva despre care nu are cunoștință de cauză

Doamna consilier local Türk Michaela: "Mulțumim că ne susțineți și nouă cauza pentru că și noi de multe ori trebuie să venim să votăm"

Domnul primar spune că domnii consilieri locali au primit ordinea de zi ...

Doamna consilier local Pajint - Fritsch Monica - Luciana intervine și spune că nu primesc nici o ordine de zi, sunt covocați într-o ședință

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că dacă reprezentantul Consiliului local în Consiliul de Administrație al spitalului nu merge în ședință dorește să le fie trimise direct materialele pe email ... Sunt probleme la spital, sunt discuții între medici, de ordin profesional, economic ... Dacă reprezentanții noștri nu ne pot furniza aceste informații, roagă să se noteze ca doamnei Lazăr Alina, director economic să i se pună la dispoziție adresele de email și să li se trimită consilierilor locali informațiile cu privire la spital. Sunt probleme

La punctul 2 al ordinii de zi, se prezintă, Adresa înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 36.205/02.11.2023, prin care preoții Tofan Ioan - Claudiu și Fusaru Mircea, în calitate de parohi ai Parohiei Ortodoxe Sighișoara VII, solicită concesionarea de către parohie a terenului din proximitatea bisericii parohiale.

Se trece la discuții.

Domnul consilier local Moiseș Florian Dan întreabă dacă există informații despre ce suprafață ar fi vorba?

Domnul primar precizează că este vorba despre terenul din jurul bisericii. Fiind și acolo o problemă au fost efectuate mai multe documentații topo-cadastrale, aduce aminte că documentațiile au fost însușite. Practic este vorba despre o zonă verde care este imediat lângă biserică, zonă pe care doresc să o amenajeze cu bănci, să o îngădească, să facă un loc frumos care să dea valoare spațiului respectiv. Fiind un spațiu cu Extras C.F. colectiv, au necesitat acolo de efectuat niște documentații. Momentan actele sunt în regulă și din punctul dânsului de vedere nu vede de ce nu s-ar da curs solicitării.

La punctul 3 al ordinii de zi, se prezintă, Adresa înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 36.791/08.11.2023, prin care Instituția Prefectului - Județul Mureș, aduce la cunoștință modul de aplicare a Hotărârii nr. 207/12.09.2023 a Consiliului Local al Municipiului Sighișoara.

Se trece la discuții.

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că nu mai este un secret că la acest proiect de trei ori votul dânsului a fost "nu" iar ulterior a votat "da" numai pentru ca să vadă dacă Instituția Prefectului - Județul Mureș va spune dacă este legal sau nu dacă este legal sau nu să fie instituite taxe în cursul anului. Răspunsul a fost că se pot aproba taxe însă este ridicată problema retroactivității. Se adresează doamnei secretar general și spune că în data de 12 septembrie 2023 a plătit taxă ocupare teren și în aceeași zi a fost sunat pentru a mai plăti o diferență. Ulterior a mai plătit ceva în plus. Întreabă dacă vor fi restituiți banii oamenilor din propria inițiativă sau este necesară o cerere

Doamna secretar general sugerează să facă o solicitare pentru că dânsa nu poate să știe ce s-a plătit, cât și cum s-a plătit. Restituirile de sume nu se fac așa Este necesară o solicitare ...

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că suma este de 174 lei Înțelege că recomandarea este de a face o solicitare ...

La punctul 4 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind acordarea subvenției în baza Legii nr. 34/1998, din bugetul Municipiului Sighișoara, în anul 2024, Fundației VERITAS Sighișoara.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției de Asistență Socială Sighișoara.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 250/29 noiembrie 2023 privind acordarea subvenției în baza Legii nr. 34/1998, din bugetul Municipiului Sighișoara, în anul 2024, Fundației VERITAS Sighișoara.**

La punctul 5 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind participarea Municipiului Sighișoara în cadrul proiectului: "RESTORY. Recovering Past Stories for the Future: A Synergistic Approach to Textual and Oral Heritage of Small Communities" din cadrul apelului de finanțări europene "HORIZON 2023" call "HORIZON – CL2-2023-HERITAGE-01-04: Cultural heritage in transformation-facing change with confidence", derulat de Universitatea Babeș Bolyai din Cluj - Napoca în vederea valorificării patrimoniului istoric al Municipiului Sighișoara.

Se prezintă Raportul de specialitate al Muzeului de Istorie.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Domnul Teșculă Nicolae, șef serviciu, Muzeul de Istorie, arată că Municipiul Sighișoara deține o arhivă documentară extrem de bogată, cu documente foarte vechi și care din păcate în perioada comunistă această arhivă a fost împărțită, la Tg. Mureș, Sibiu și în arhiva orașului la Brașov. Din fericire, la Muzeul de Istorie din Sighișoara se găsesc o serie de acte dar și în cadrul bibliotecii documentare a Bibliotecii Municipale "Zaharia Boiu". Niciunde aceste tezaure istorice nu au fost valorificate și studiate exhaustiv și cu de-amănuntul. În acest sens, Universitatea Babeș - Bolyai din Cluj prin Centrul de diplomatică și paleografie documentară care dorește o colaborare în domeniul acesta, însemnând în primul rând cercetarea și documentarea cu privire la arhivă, realizarea unei arhive digitale și mai mult se urmărește realizarea unei expoziții permanente cu aceste documente care să fie vizitată atât de către localnici cât și de către turiști. Este binecunoscut că acest fond de manuscrise și de carte veche au un regim special și nu poate fi expus fizic pentru că se poate deteriora și astfel acest proiect vine în întâmpinarea dezideratului orașului Sighișoara. De pildă, o carte ar fi cartea orașului Sighișoara, care conține procesele verbale ale Consiliului Local Sighișoara care sunt datate din anul 1487. Nici un oraș din România nu are un astfel de act care se găsește la Arhivele Statului. Poate cu ajutorul acestui proiect se va reuși digitalizarea. Beneficiem de cei mai buni specialiști din domeniul paleografic pe care îi are România de la Universitatea Babeș - Bolyai din Cluj prin acest Centru de paleografie transcript și de asemenea în materialul de ședință apar parteneri europeni care sunt în proiect și care sunt atât din domeniul filologic cât și din domeniul tehnic. Mai mult, prin participarea la acest proiect Municipiul Sighișoara primește și o sumă de bani, fiind vorba despre suma de 58.000 euro, cofinanțarea este zero și perioada de derulare de 3 ani.

Doamna consilier local Türk Michaela îl felicită pentru proiect și dorește ca această oportunitate să fie valorificată.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai consideră că anul viitor domnul Teșculă Nicolae merită să primească premiul de excelență și îi adresează felicitări.

Domnul primar precizează că această colaborare între Municipiul Sighișoara și Universitatea Babeș - Bolyai din Cluj este una excepțională, îi adresează felicitări domnului Teșculă Nicolae pentru implicare și sugerează să fim atenți la procesele - verbale ale ședințelor de consiliu pentru că poate peste ani, au o însemnătate ...

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă hotărârea nr. 251/29 noiembrie 2023 privind participarea Municipiului Sighișoara în cadrul proiectului: "RESTORY. Recovering Past Stories for the Future: A Synergistic Approach to Textual and Oral Heritage of Small Communities" din cadrul apelului de finanțări europene "HORIZON 2023" call "HORIZON - CL2-2023-HERITAGE-01-04: Cultural heritage in transformation-facing change with confidence", derulat de Universitatea Babeș Bolyai din Cluj - Napoca în vederea valorificării patrimoniului istoric al Municipiului Sighișoara.

La punctul 6 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea cantității maxime de carburant pentru autovehiculele din dotarea Municipiului Sighișoara, pe anul 2024.

Se prezintă Raportul de specialitate al Biroului Logistic și Administrativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă hotărârea nr. 252/29 noiembrie 2023 privind aprobarea cantității maxime de carburant pentru autovehiculele din dotarea Municipiului Sighișoara, pe anul 2024.

La punctul 7 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind desfășurarea concertului de colinde organizat, în data de 14 decembrie 2023, de Asociația corală „Armonia - Sighișoara” și punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a Sălii „Barocă” a primăriei, în vederea desfășurării spectacolului.

Se prezintă Raportul de specialitate al Biroului Logistic și Administrativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă hotărârea nr. 253/29 noiembrie 2023 privind desfășurarea concertului de colinde organizat, în data de 14 decembrie 2023, de Asociația corală „Armonia - Sighișoara” și punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a Sălii „Barocă” a primăriei, în vederea desfășurării spectacolului.

La punctul 8 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind conferirea titlului de „EXCELENȚĂ” în anul 2023.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Relații Publice și Comunicare.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Domnul consilier local Stupariu Călin întreabă dacă la conferirea acestor titluri de excelență, consilierii locali vor primi invitații

Doamna Sitea Oana menționează că invitațiile la acest eveniment au fost trimise cu ocazia Zilei de 1 Decembrie.

Domnul primar intervine și spune că își dorește ca domnii consilieri locali să participe la acest eveniment și să ia în considerare încă o dată invitația

Domnul consilier local Reiter Volker se adresează domnului primar și spune că anul trecut s-a promis că va fi modificat regulamentul și dorea să știe de ce nu s-a modificat?

Domnul primar spune că și aceste ordonanțe care prevedeau anumite modificări ... s-a așteptat să se vadă cum ies, pentru că existau anumite prevederi care se loveau de nulitate. Este necesar să fie modificat inclusiv ROF-ul, ROI -ul și Statutul Municipiului Sighișoara. Din acest motiv, la un moment dat ne-am oprit, doamna Sitea Oana a mers mai departe cu documentațiile până la momentul apariției noilor modificări legislative pentru a nu ne lovi de chestiuni de legalitate....

Domnul consilier local Reiter Volker înțelege că până anul viitor vor fi modificări la regulamentul ...

Domnul primar spune că nu se va aștepta până anul viitor, acum modificările deja pot începe din acest moment există legislație ...

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 254/29 noiembrie 2023 privind conferirea titlului de „EXCELENȚĂ” în anul 2023.**

La punctul 9 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădire și a impozitului pe teren, începând cu anul 2024, pentru clădirea și terenul situate în Municipiul Sighișoara, str. 1 Mai, nr. 10, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și teren neîngrijite.

Se prezintă Raportul de specialitate al Biroului Impozite și Taxe.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 255/29 noiembrie 2023 privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădire și a impozitului pe teren, începând cu anul 2024, pentru clădirea și terenul situate în Municipiul Sighișoara, str. 1 Mai, nr. 10, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și teren neîngrijite.**

La punctul 10 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădire și a impozitului pe teren, începând cu anul 2024, pentru clădirea și terenul situate în Municipiul Sighișoara, str. Ilarie Chendi, nr. 84, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și teren neîngrijite.

Se prezintă Raportul de specialitate al Biroului Impozite și Taxe.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 256/29 noiembrie 2023 privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădire și a impozitului pe teren, începând cu anul 2024, pentru clădirea și terenul situate în Municipiul Sighișoara, str. Ilarie Chendi, nr. 84, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și teren neîngrijite.**

La punctul 11 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2024, pentru clădirea situată în Municipiul Sighișoara, Piața Octavian Goga, nr. 14, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Se prezintă Raportul de specialitate al Biroului Impozite și Taxe.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă hotărârea nr. 257/29 noiembrie 2023 privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2024, pentru clădirea situată în Municipiul Sighișoara, Piața Octavian Goga, nr. 14, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

La punctul 12 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2024, pentru clădirea situată în Municipiul Sighișoara, Piața Octavian Goga, nr. 14, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Se prezintă Raportul de specialitate al Biroului Impozite și Taxe.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă hotărârea nr. 258/29 noiembrie 2023 privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2024, pentru clădirea situată în Municipiul Sighișoara, Piața Octavian Goga, nr. 14, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

La punctul 13 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădire și a impozitului pe teren, începând cu anul 2024, pentru clădirea și terenul situate în Municipiul Sighișoara, str. Șt. O Iosif, nr. 2, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și teren neîngrijite.

Se prezintă Raportul de specialitate al Biroului Impozite și Taxe.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Domnul consilier local Stupariu Călin întreabă în ce condiții se renunță la "povestea aceasta ... dacă își schimbă proprietarul ... dacă și-ai șters un pic fațada ..." Se renunță la majorare?

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai consideră că una dintre condiții este să arate ca o clădire normală, așa cum arată toate casele normale. Dacă proprietarul, conform contractului se va reveni ...

Domnul primar spune că s-a mers pe principiul că proprietarul nou este de mai bună credință față de cel vechi, nefiind obligatoriu să fie și adevărat ...

Domnul consilier local Stupariu Călin întreabă ce se va întâmpla dacă în 8 decembrie se va schimba proprietarul?

Domnul primar spune că este târziu, de aceea s-a venit la final de an, pentru a nu se mai putea schimba proprietarul

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă hotărârea nr. 259/29 noiembrie 2023 privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădire și a impozitului pe teren, începând cu anul 2024, pentru clădirea și terenul situate în Municipiul Sighișoara, str. Șt. O Iosif, nr. 2, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și teren neîngrijite.

La punctul 14 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădire și a impozitului pe teren, începând cu anul 2024, pentru clădirea și terenul situate în Municipiul Sighișoara, str. Șt. O Iosif, nr. 2, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și teren neîngrijite.

Se prezintă Raportul de specialitate al Biroului Impozite și Taxe.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă hotărârea nr. 260/29 noiembrie 2023 privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădire și a impozitului pe teren, începând cu anul 2024, pentru clădirea și terenul situate în Municipiul Sighișoara, str. Șt. O Iosif, nr. 2, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și teren neîngrijite.

La punctul 15 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădire și a impozitului pe teren, începând cu anul 2024, pentru clădirea și terenul situate în Municipiul Sighișoara, str. Horia Teculescu, nr. 66, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și teren neîngrijite.

Se prezintă Raportul de specialitate al Biroului Impozite și Taxe.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă hotărârea nr. 261/29 noiembrie 2023 privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădire și a impozitului pe teren, începând cu anul 2024, pentru clădirea și terenul situate în Municipiul Sighișoara, str. Horia Teculescu, nr. 66, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și teren neîngrijite.

La punctul 16 al ordinii de zi, se dă cuvântul Grupului de consilieri locali ai U.I.P.S. - inițiatorii proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind amplasarea unei plăcuțe comemorative pe fațada Sălii „Mihai Eminescu”.

Se prezintă Raportul de specialitate al Muzeului de Istorie Sighișoara și al Arhitectului Șef.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Domnul consilier local Stupariu Călin se adresează domnului consilier local Groza Tudorel - Claudiu și îl întreabă despre care fațadă a Sălii „Mihai Eminescu” este vorba?

Domnul consilier local Stanciu Mihai Ioan consideră că la strada principală este întotdeauna fațada.

Domnul consilier local Groza Tudorel - Claudiu menționează că se va stabili unde anume pe fațadă va fi amplasată.

Domnul primar spune că fațada sălii este în incinta curții interioare, intabularea sălii este cea din interior. Dacă la stradă pe frontul clădirii scrie și Sala „Mihai Eminescu” ar fi nimerit să fie acolo.

Domnul consilier local Stupariu Călin sugerează să fie date jos „plăcuțele” cu partide și altele ...

Domnul consilier local Groza Tudorel - Claudiu consideră că ar fi bine să stabilească o întâlnire cu toții și să se decidă ...

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai crede că nu ar trebui să fie montată afară. Afară poate rămâne Sala „Mihai Eminescu”, iar în interior se poate pune

Domnul primar intervine și spune că se poate monta chiar pe Sala „Mihai Eminescu” ...

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 262/29 noiembrie 2023 privind amplasarea unei plăcuțe comemorative pe fațada Sălii „Mihai Eminescu”**.

La punctul 17 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind desfășurarea evenimentului „Târgul de Crăciun Sighișoara”, organizat cu ocazia sărbătorilor de iarnă, în perioada 21 Decembrie 2023 – 03 Ianuarie 2024.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Domnul consilier local Reiter Volker spune că este pentru organizarea Târgului de Crăciun însă regretă enorm că se aprobă așa de târziu. În alte orașe acest târg a fost organizat mai repede. Consideră că dacă s-ar aproba mai repede, undeva prin luna octombrie, ar fi mult mai demn având timp și de promovarea târgului și în felul acesta s-ar putea atrage mai mulți turiști cu ocazia acestui eveniment decât așa în ultimul moment când târgurile sunt în plină desfășurare. Anul acesta sunt două evenimente față de anul trecut respectiv, Târgul de Crăciun și Sighișoara Food Festival - ediția de iarnă. Speră ca anul viitor aceste evenimente să fie aprobate în primăvară sau în vară, considerând că nu ar fi așa o mare problemă.

Domnul primar precizează că se bucură pentru că acest Târg de Crăciun este susținut, însă toate aceste aspecte trebuie luate în ordinea solicitărilor. Aduce aminte că așa cum spunea domnul consilier local Stupariu Călin la începutul ședinței, aceste taxe aprobate mai târziu anul acesta, iar dacă se va stabili ceva concret cu privire la Centrul Cultural și Sportiv cu siguranță se va pleca cu totul altfel față de alți ani, de fapt acest lucru înseamnă rebranduirea întregului oraș. Prin Centrul de Informare Turistică mai există un instrument de promovare ... Centrul Cultural și Sportiv.

Domnul consilier local Stupariu Călin cu referire la afirmația domnului consilier local Reiter Volker, ca acest eveniment să fie aprobat mai devreme, pentru că acest eveniment este unul privat. Cum poate fi aprobat mai repede dacă organizatorul nu dorește. Întreabă dacă nu ar trebui inițiativa să vină din partea lor.

Domnul consilier local Reiter Volker spune că din punctul dânsului de vedere este un parteneriat ascuns, pentru că Primăria se ocupă de bradul de Crăciun, S.C. Ecoserv Sig S.R.L. pune la dispoziție căsuțele Consideră că orice organizator dacă este invitat să depună o cerere mai repede și să știe mai din timp ce are de făcut, poate organiza un astfel de eveniment.

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 263/29 noiembrie 2023 privind desfășurarea evenimentului „Târgul de**

Crăciun Sighișoara”, organizat cu ocazia sărbătorilor de iarnă, în perioada 21 Decembrie 2023 – 03 Ianuarie 2024.

Punctul 18 al ordinii de zi a fost retras la inițiativa domnului primar - inițiatorul proiectului.

La punctul 19 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind prelungirea și modificarea unor contracte de închiriere, încheiate cu persoane juridice.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 264/29 noiembrie 2023 privind prelungirea și modificarea unor contracte de închiriere, încheiate cu persoane juridice.**

La punctul 20 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind prelungirea, modificarea și preluarea unor contracte de închiriere având ca obiect terenuri ocupate de construcții – garaje.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 265/29 noiembrie 2023 privind prelungirea, modificarea și preluarea unor contracte de închiriere având ca obiect terenuri ocupate de construcții – garaje.**

La punctul 21 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind prelungirea unor contracte de închiriere având ca obiect spații cu altă destinație decât locuință, încheiate cu persoane juridice.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 266/29 noiembrie 2023 privind prelungirea unor contracte de închiriere având ca obiect spații cu altă destinație decât locuință, încheiate cu persoane juridice.**

La punctul 22 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind modificarea unor contracte de închiriere.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.
Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.
Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 267/29 noiembrie 2023 privind modificarea unor contracte de închiriere.**

La punctul 23 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind închirierea directă a unor imobile de natură terenuri.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 268/29 noiembrie 2023 privind închirierea directă a unor imobile de natură terenuri.**

La punctul 24 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind punerea la dispoziția Companiei Aquaserv S.A., în vederea implementării proiectului: „Creșterea eficienței energetice la amplasamentele operate de Compania Aquaserv S.A. prin utilizarea surselor regenerabile de energie solară”, a terenurilor/bunurilor imobile aflate în proprietatea publică a Municipiului Sighișoara.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Domnul consilier local Moiseș Florian Dan dorește să-i explice domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan ce anume reprezintă acest lucru, înțelegând că municipiul pune la dispoziție terenul pe care se vor instala panouri fotovoltaice. Întreabă ce are de câștigat Municipiul Sighișoara?

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan menționează că municipiul în mod direct nu știe dacă va câștiga foarte mult, însă de câștigat are fiecare cetățean, pentru că acest proiect reduce costurile de funcționare ale Companiei Aquaserv S.A. Până la creșterile la energie se folosea o tehnologie care nu era cea mai eficientă pentru care se consuma gaz metan. Crescând prețul la gaz s-au căutat surse alternative de energie și evident mai ieftine pentru a fi reduse aceste costuri. Concret, scopul acestui proiect este reducerea cheltuielilor generale de funcționare ale Companiei Aquaserv S.A.

Domnul consilier local Moiseș Florian Dan consideră că toate aceste reduceri se vor regăsi în prețul apei, adică va fi mai ieftin.

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan menționează că nu va mai crește, cu siguranță, pe componenta care reprezintă energie.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai întreabă dacă aceste terenuri le aveau până acum în folosință. Atunci când Compania Aquaserv S.A. a plecat de la S.C. Apă Termic Transport S.A., au plecat doar cu clădirile sau și cu terenul ...

Doamna secretar general intervine și spune că dânsa știe că terenurile nu le aveau în folosință, pentru că altfel nu aveau de ce să formuleze această solicitarea ...

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan menționează că nu primesc terenuri noi

Doamna consilier local Türk Michaela consideră această inițiativă că este foarte bună și crede că se va solicita și un aviz de mediu, fiind vorba despre amplasarea acestor panouri în natură, fiind o dezbatere destul de aprinsă cu privire la amplasarea lor, cât afectează sau nu mediul înconjurător.

Domnul primar precizează că legislația s-a modificat în acest sens ...

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 269/29 noiembrie 2023 privind punerea la dispoziția Companiei Aquaserv S.A., în vederea implementării proiectului: „Creșterea eficienței energetice la amplasamentele operate de Compania Aquaserv S.A. prin utilizarea surselor regenerabile de energie solară”, a terenurilor/bunurilor imobile aflate în proprietatea publică a Municipiului Sighișoara.**

La punctul 25 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe pentru tineri construită prin A.N.L., modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 238/31.10.2023, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L. și avizarea unui schimb de locuințe.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 270/29 noiembrie 2023 privind repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe pentru tineri construită prin A.N.L., modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 238/31.10.2023, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L. și avizarea unui schimb de locuințe.**

La punctul 26 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind vânzarea unei locuințe din blocurile finanțate și construite în Municipiul Sighișoara prin Agenția Națională pentru Locuințe.

Se prezintă Raportul de specialitate al S.C. Apă Termic Transport S.A.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 271/29 noiembrie 2023 privind vânzarea unei locuințe din blocurile finanțate și construite în Municipiul Sighișoara prin Agenția Națională pentru Locuințe.**

La punctul 1 suplimentar, votat și aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind amenajarea și exploatarea unui patinoar artificial cu ocazia sărbătorilor de iarnă, pe terenul aparținând domeniului public din Piața Octavian Goga, în perioada 01.12.2023 – 15.01.2024.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ și al Serviciului Monitorizare Servicii de Utilități Publice, Guvernanta Corporativă și Transport Public Local.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.
Se trece la discuții.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai întreabă dacă acest patinoar este cu gheață?

Domnul primar spune că da, patinoarul este cu gheață naturală.

Domnul consilier local Stupariu Călin menționează că pentru acest patinoar municipiul pune la dispoziție Piața Mitică, o suprafață de 600 mp., plătește curentul electric, iar cel care se ocupă își ia ceva bani din taxa de 20 lei ... patine ... se pierde puțin din parcare... Consideră că nu este obligatoriu profitul dintr-o chestiune ca aceasta

Domnul primar spune că închirierea domeniului public este plătită de cel care administrează patinoarul ...fiind extrasezon nu influențează parcare ...

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai consideră că nu trebuie calculat contabilicește ... trebuie să se mai gândească și la copii ...

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că "își aducea aminte despre povești cu achiziții ... cu chirii ... și acum s-a întors ..."

Domnul primar spune că au trecut mulți ani de atunci, au apărut noi modificări legislative și nu trebuie uitat faptul că existau excedente bugetare mari în acei ani

Domnul consilier local Reiter Volker este recunoscător pentru că vom avea un patinoar în iarna aceasta însă și în acest caz este în ultima clipă, este un demers cu care ne-am obișnuit deja. Se adresează doamnei secretar general pe care o întreabă dacă în acest caz este vorba despre un parteneriat între Municipiul Sighișoara și firma respectivă.

Doamna secretar general spune că dacă era vorba despre un parteneriat atunci proiectul de hotărâre ar fi avut o altă titulatură.

Domnul consilier local Reiter Volker: "ați pus acolo la legi ...unele le-ați spus în mod general fără capitole, fără ... Prefectura v-a muștrat în sensul ăsta ..." De asemenea a fost invocat Codul administrativ art. 129 pct. 9, lit. a unde este vorba despre colaborări, parteneriate

Doamna secretar general spune că nu este vorba despre o colaborare pentru că dacă era așa, atunci proiectul de hotărâre ar fi sunat altfel și ar fi avut un acord de colaborare ... nu este o colaborare ...

Domnul consilier local Reiter Volker spune că în situația aceasta nu există obligațiile părților, nu se va face un acord de parteneriat?

Doamna secretar general spune că nu, așa cum s-a putut vedea este în art. 3 sau 4 din proiectul de hotărâreexistă niște chestiuni care i-au fost impuse. Atâta tot!

Domnul consilier local Reiter Volker înțelege că ei nu semnează nimic.... că își iau angajamentul ... nu există înțelegerea părților, o relație contractuală....

Doamna secretar general spune că nu, s-a făcut o solicitare, iar municipiul le-a pus la dispoziție domeniul public ...

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai intervine și spune că domnul consilier local Reiter Volker, după părerea dânsului dorește să știe cum se va pune în practică și să dea exemplu, grupurile de elevi să aibă acces gratuit la patinoar... nu există o hârtie

Doamna secretar general spune că acest aspect este menționat în hotărâre Se va face o programare prealabilă cu care cadrul didactic de la școală merge și spune numărul de elevi cu care vine la patinoar, între orele

Domnul consilier local Reiter Volker menționează că prețul este de 20 de lei pentru elevi iar patinele sunt gratuite sau trebuie plătite

I se spune suma de 15 lei

Doamna secretar general intervine și spune că trebuie plătite. Accesul este doar gratuit. Dacă nu au patinele lor, le pot închiria, dar pot veni și cu patinele de acasă ... nu este obligatoriu să folosească patinele de la patinoar

Domnul consilier local Reiter Volker întreabă care sunt proiectele care beneficiază de subvenția sub formă de curent și care nu primesc această subvenție ...care sunt de interes public, care nu sunt ... Dânsul pentru festivalul Proetnica i-a fost refuzat să-i fie plătit curentul pentru scenă în valoare de 400 lei, punându-i-se "bețe în roate"

Domnul primar spune că nu i s-au pus bețe în roate, dar constată că în continuare are un singur

interes și anume cel personal Ceea ce încearcă să spună este că sunt două proiecte total diferite ... consideră că trebuie lăsate de o parte chestiunile care ne țin pe loc, așa cum spunea domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai anterior este vorba despre copii despre oraș ... Dacă vom analiza prea mult proiectele nu vom mai putea face nimic... Sugerează să mergem înainte ...

Doamna consilier local Türk Michaela spune că discuția este de principiu ...ceea ce se dorește este înțelegerea acestor situații. Dacă dânsa va face o simplă cerere, dorește închirierea domeniului public, dorește curent electric ... curățenie ... pentru că dorește să organizeze un eveniment În cazul acesta al patinoarului ...tot așa este...înțelege că se dă în schimb accesul gratuit pentru elevii de la școli Ca și formă ... dânsa vede acest eveniment ca un parteneriat sau un acord de colaborare ... Din nou, este foarte subiectiv felul în care se pun în dezbatere unelecum se aprobă ca și parteneriat pur și simplu pe baza unei adrese ...În cazul acesta nu înțelege și nu poate face diferența Roagă să se explice logic ce poate fi depus sub formă de cerere și ce trebuie depus sub formă de regulament ... de plată ...

Intervine domnul primar care spune că depinde de complexitate pentru că de fapt de aici se pleacă. Acolo unde se impune regulament, există dezbatere publică ... acest aspect l-a amintit anterior ...

Doamna consilier local Türk Michaela spune că Târgul de Crăciun nu a fost în dezbatere ...

Domnul primar menționează că Târgul de Crăciun nu are regulament ... acest lucru îl spunea ... în funcție de tipul evenimentului și de modul în care se organizează pentru că nu există două solicitări la fel. Întotdeauna recomandă în momentul în care se face o solicitare să existe un dialog pentru a găsi cele mai bune căi între municipiu și organizatori pentru ca lucrurile să aibă ca direcție cetățeanul. Este foarte simplu ... codul administrativ prevede ...

Doamna consilier local Türk Michaela este de acord însă spune că se intră într-o discuție prea amănunțită ... acesta fiind și partea de formă”Noi, de exemplu pe conținut, nici nu ne mai batem capul ... poate să vină oricine, să facă orice pentru că până la urmă nu contează ... a cerut terenul îi dăm terenul!”, considerând că și în cazul acesta este o discuție.

Domnul primar spune că se discută despre patinoar, nu despre orice

Doamna consilier local Türk Michaela spune că indiferent despre ce se discută, patinoar, Târg de Crăciun, Street Food Festival ne împiedicăm între niște detalii administrative care ar fi bine să fie mult mai clare

Domnul consilier local Reiter Volker menționează că din punctul de vedere al dânsului există o abordare arbitrară

Domnul primar precizează că din punctul dânsului de vedere, nu!

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă hotărârea nr. 272/29 noiembrie 2023 privind amenajarea și exploatarea unui patinoar artificial cu ocazia sărbătorilor de iarnă, pe terenul aparținând domeniului public din Piața Octavian Goga, în perioada 01.12.2023 – 15.01.2024.

Se trece la diverse.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai spune că la Piața Agroalimentară vis-a-vis de magazinul ”Gospodarul”, unde a fost un atelier de reparații electrice ... există un teren unde se poate amenaja o parcare și roagă să se aibă în vedere acest aspect. Opt sau zece mașini pot fi parcate acolo

Domnul primar spune că terenul nu aparține în totalitate municipiului, ideea nu ar fi fost una rea dacă era terenul nostru. Terenul aparține de Apele Române. S-a putut vedea că ori de câte ori sunt efectuate lucrări de curățare a malurilor, utilajele sunt parcate acolo Poate spune că la registratura instituției au fost depuse cel puțin 6 sau 7 solicitări pentru concesionarea acelor 50 mp. ... Acolo sunt până în 100 mp. ... se pot face măsurători pentru a se vedea dacă pot fi parcate acolo 5 - 6 mașini ...

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai menționează că la piață nu mai există loc de parcare și ar putea fi amenajat acolo ...

Domnul primar întreabă dacă se preferă la parcare?

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai spune că preferabilă este o parcare și dacă se va pune pe terenul celor de la Apele Române o basculă de balastru, nu se va supăra absolut nimeni ... parcare mare de la piață este tot până în malul Târnavei.

Domnul primar precizează că este necesar un acord din partea lor acolo fiind singurul acces ...

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai roagă să mai fie salvate câteva locuri de parcare acolo pentru că se merită ...

Domnul primar spune că nu are nimic împotriva

Domnul consilier local Stupariu Călin dorește să adreseze întrebările sale de la final de lună cu privire la iluminatul public ...

Domnul primar menționează că iluminatul public este în continuare în contestație ... în instanță

Domnul consilier local Stupariu Călin menționează că termenul era data de 31 decembrie

Domnul primar spune că deocamdată nu s-a primit situația este foarte ...

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai întreabă dacă nu au fost invitați la discuții cei care se ocupă de iluminat?

Domnul primar spune că au existat discuții ... Din punct de vedere legal dânsul nu poate interveni să-i adune pentru că se discută despre contestații ... două companii ...

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai consideră că până la urmă tot trebuie să le spună: ” ... oameni buni omorâți orașul acesta ... ați omorât un proiect al orașului ...!”

Domnul primar spune că le-a explicat fiecărui în parte și le-a spus că au trântit un proiect ... Anul acesta din luna martie ... dată fiind și greva celor de la Judecătoria Sighișoara ne - am întins până la final de septembrie ... iar lucrurile au degenerat într - atât încât fiecare și - au contestat și tipul de lampă ... laed ștecher ... Se ia în calcul împreună cu domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan, dacă acest proiect nu va fi finalizat, măcar proiectul tehnic să poată fi siguri că este unul așa cum trebuie și poate fi preluat, să se poată agăța de o nouă sursă de finanțare pentru execuție, ceea ce este posibil pentru că de anul viitor se vor deschide alte axe, însă va trebui început un proces cu cei care ne-au blocat pentru că nu este în regulă. Nu se poate sta atâta timp, plus că din punctul dânsului de vedere startul a fost cu ”stângul” și ar fi trebuit de la început gândit totul într-un traseu de proiectare cu execuție însă nici atunci nu se știe ... în instanță nu se știe când se termină ...

Domnul consilier local Stupariu Călin menționează că la început de mandat s-au lăudat cu două proiecte preluate ...

Domnul primar precizează că nu sunt preluate pentru că este binecunoscut că iluminatul public este o inițiativă a U.I.P.S. din mandatul trecut

Domnul consilier local Stupariu Călin cu privire la Sala Mihai Eminescu îl interesează dacă lecțiile sunt făcute în proporție de 8-10 %...60 %...Ce se întâmplă mai departe?

Domnul primar precizează că cei 5% care erau conform legii pentru etapizare au fost atinși demult, s-a depășit procentul de 15% ...

Domnul consilier local Stupariu Călin întreabă dacă mai departe proiectul va fi continuat din sursele noastre sau se vor mai aloca bani ...

Domnul primar spune că s-a solicitat o etapizare, eventual domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan poate da detalii mai multe, însă situația este așa cum a fost prezentată în ședințele trecute, până ce nu se vor aproba etapizările de la nivel național nu se știe exact cum se va merge cu finanțarea mai departe ...

Domnul consilier local Stupariu Călin întreabă dacă noi suntem în regulă din acest punct de vedere...?

Domnul primar spune că dacă va fi aprobată etapizarea se va merge până în luna martie ... iunie ... iulie cu finanțarea mai departe. Toate aceste aspecte nu depind de noi, se poate vedea că pe P.N.D.L. se dau deja bani din cei rămași pe proiectele începute Există repartiții ... noi vorbim despre o finanțare în desfășurare ...

Domnul consilier local Stupariu Călin întreabă dacă până la următoarele alegeri vor bea șampania în fața Sălii Mihai Eminescu?

Domnul primar spune că dacă toate aceste aspecte ar fi depins de dânsul, lucrările erau finalizate din luna iunie, însă lucrurile nu stau așa ...

Domnul consilier local Stupariu Călin întreabă dacă zona unde va fi montată plăcuța domnului consilier local Groza Tudorel - Claudiu este finalizată?

Domnul primar menționează că pot alege să moteze plăcuța atunci când vor fi terminate lucrările ...

Domnul consilier local Stupariu Călin dorește să știe care mai este ”povestea” cu Turnul cu Ceas? Dacă a căzut sau nu tavanul de la nu știe care etaj?

Domnul primar spune că domnul Teșculă Nicolae prezent la ședință îi poate oferi detalii ...

Domnul consilier local Stupariu Călin cu privire la contractul care trebuia încheiat în iulie ... decembrie a fost încheiat un act adițional?

Domnul viceprimar Burghelea Bogdan - Ioan îl întreabă la care dintre contracte?

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că dânsul știa de unul dar înseamnă că sunt mai multe ...Face referire la contractul care a fost aprobat în urmă cu un an

Domnul viceprimar Burghelea Bogdan - Ioan îl întreabă ce anume dorește să știe despre acest contract?

Domnul Teșculă Nicolae intervine și spune că problema a fost legată de structură ... de rezistență până în momentul în care s-au început lucrările și s-a decopertat în special în zona balconului tavanului, au fost observate mari probleme. S-au descoperit grinzi defecte care nu știe când au fost înădite și s-a mers pe punerea în siguranță. Din ceea ce i-a spus constructorul și se poate și vedea, în 80 de locuri s-a intervenit pe partea de grinzi, a fost adus lemn conform, în special stejar vechi, nu s-a folosit stejar nou. În ceea ce privește țigla, de-a lungul timpului pe turn au fost puse 4 feluri de țiglă. Tigla a fost smălțuită și pusă în anul 1894, până atunci pe turn a fost țiglă normală. De-a lungul timpului au fost mai multe tipuri de țiglă inclusiv țiglă striată vopsită în diferite culori, conform unor date pe care le dețin în urma cutremurului din 4 martie 1977 când au fost probleme mari De asemenea a mai existat o problemă în anul 2013 când spre liceu a trebuit montată țiglă, datorită unei intemperii, când Siceram i-a ajutat punându-le la dispoziție țigla de care aveau nevoie. Undeva un procent de 30% din țiglă este spartă, care trebuie înlocuită, fiind vorba despre punere în siguranță. Un procent de 75 - 80% reprezintă partea de structură realizată, iar în funcție de vreme pentru că nu se poate lucra pe vreme rea, în săptămânile viitoare, se va continua cu partea de lemn și de completare a ceea ce înseamnă țiglă. De asemenea în proiectul aprobat de consiliu este vorba și de tablă, iar acolo, conform contractului tabla trebuie curățată, însă și acolo au fost descoperite multe probleme legate de forma tablei și anume de-a lungul timpului peste o tablă de cupru s-a pus tablă zincată care a fost vopsită, problemă care va presupune costuri pe viitor. Marea provocare este legată de forma acoperișului ... cele două triunghiuri suprapuse ... model care se păstrează parțial doar pe partea dinspre orașul de jos. S-a reușit cu ajutorul colegilor de la Muzeul Brukenthal să găsească fotografiile din perioada interbelică pentru a avea complet toate modelele. Proiectantul i -a spus că numărul țiglelor este undeva la 9.000 de bucăți și 200 de coame. Așa cum s-a putut vedea coamele sunt deja realizate și în acest contract trebuie toate înlocuite pentru că și acestea sunt de aproximativ 6 feluri.

Domnul consilier local Stupariu Călin intervine și spune că, luna trecută i s-a spus la aspectul cu banii că se va închide lucrarea aceasta și se va redeschide o altă la valoarea mai reală ...

Domnul primar menționează că nu a făcut astfel de afirmații, se poate vedea și în mesajul dânsului, a spus că exact în completarea a celor spuse de domnul Teșculă Nicolae, practic în ceea ce s-a cuprins în proiect, nu poate intra tot ceea ce ei au găsit. Se lucrează la documentații în vederea alocării unei sume de bani pentru lucrările care trebuie efectuate mai departe, nu ne vom opri. Practic sunt două etape, se va închide etapa care a fost licitată, urmând o alta, tot în regim de urgență se va merge.

Domnul consilier local Stupariu Călin arată că se va merge tot pe surse proprii, considerând că nu există nici o șansă

Domnul primar spune că se vor deschide axe, însă din păcate pe această zonă, cererile se depun undeva prin primăvară, iar banii pot fi accesați prin 2025 ... În stadiul avansat în care ne aflăm, consideră că ar fi păcat altfel ne trezim că restul de țiglă care nu au fost înlocuite, nefiind acum prevăzute, să se deterioreze și din nou să afecteze structura. Trebuie mers mai departe, chiar pentru noi a fost o surpriză că nu s-a întâmplat nimic; nu s-a prăbușit nici un tavan. Nu ne-am așteptat să fie atât de multe vicii ascunse, tablă de zinc peste tablă de cupru și vopsite peste ... De jos nu se poate constata acest aspect, s-a făcut o expertiză, dar ulterior după ce s-a desfăcut, s-a constatat că problema este mult mai mare. Acel turnuleț de pe partea unde este schela dinspre Biserica Mănăstirii dacă nu se intervenea asupra lui este convins că în această iarnă se prăbușea.

Domnul consilier local Stupariu Călin constată că toate acestea costă două milioane ... nu se mai pun cele neeligibile prin P.N.R.R.

Domnul primar intervine și întreabă care două milioane ... într-un an au fost 80.000 lei

Sugerează să se aștepte devizele, după care să discute... Două milioane nu există

Doamna consilier local Türk Michaela consideră că pentru acest monument faptul că rămâne acoperit cu prelată nu este

Domnul Teșculă Nicolae asigură că este pus în siguranță ... Constructorul a adus țiglă care nu este conformă, însă pe perioada acestui sezon să fie acoperită. Nu era posibil altfel ... pe perioada sezonului rece, când vine și iarna ... Problemele ar fi fost după aceea mai mari S-a lucrat și foarte greu

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai se adresează domnului Teșculă Nicolae pe care îl întreabă dacă este mulțumit de cum se lucrează? O asemenea lucrare nu se poate face foarte repede

Domnul Teșculă Nicolae spune că este mulțumit, problema a fost a stabilirii tipului de țiglă, de care să fie, cum să fie S-a luat legătura cu producătorul care a lucrat pentru Săpânța și când au văzut cum arată acea țiglă în culori țipătoare au renunțat, nu se poate face rabat de la calitate la un astfel de monument istoric până la urmă au găsit la Bățani.

Doamna consilier local Türk Michaela cu privire la Turnul cu Ceas spune că a avut loc ședința Comitetului pentru organizarea sitului UNESCO, unde doamna Chirijan proiectantul a prezentat proiectul de restaurarea al Turnului cu Ceas și este adevărat că se așteaptă țiglele glazurate, se mai intervine la partea de structură de lemn ... În altă ordine de idei coordonatorul pentru situl UNESCO a rugat-o să transmită pe scurt ceea ce s-a discutat la ședință, crede că doamna arhitect șef l-a informat pe domnul primar. La această ședință s-a discutat foarte mult despre montarea panourilor fotovoltaice pe clădiri monument istoric și chiar și în zona de protecție. La ședință a participat și polițistul pentru compartimentul patrimoniu, doamna procurorși practic nu există prevederi legale și nu este legal să fie amplasate fără avizul celor de la monumente istorice panouri fotovoltaice pe monumente istorice și chiar și pentru zona de protecție este necesar un aviz. S-a discutat și despre terase, despre modul în care acestea sunt acoperite sau înfrumusețate cu diverse materiale și chiar și pentru acestea au fost pe teren cei de la poliție și au dat avertismente pentru dezinstalarea lor și revenirea la forma inițială, deși există un aviz de principiu din partea arhitectului șef. Rugămintea și cererile comitetului erau ca aceste solicitări pentru terase, pentru închiderea lor, chiar și dacă sunt provizorii să se transmită comitetului să fie discutate de către membrii acestuia și la următoarea ședință ordinară și-au anunțat intenția de a participa.

Domnul primar spune că această comisie nu poate da avize, și ceea ce trebuie să înțeleagă toată lumea este că nu are un atribut în acest sens. Nu este un lucru rău să poată fi consultată, dar ca și la alte întâlniri și la această întâlnire, și doamna arhitect a solicitat baza legală, pentru că, doar fiindcă nu-i place cuiva tipul de umbrelă, dacă legea permite și nu interzice nu poate stabili comisia sau nici măcar noi. Consideră că la acest aspect trebuie să fim atenți, pentru a nu intra prea mult pe latura artistică și ulterior să fie uitată partea legală. Aduce aminte că există un regulament al comerțului stradal în care s-a stabilit, mai ales în zona protejată, UNESCO că se va merge pe un anumit tip de inscripții ceea ce în Cetate se respectă ...Trebuie avut cumva grijă ca în momentul în care această comisie ia o decizie sau are un punct de vedere, acesta să aibă la bază și un articol de lege.

Doamna consilier local Türk Michaela menționează că au fost invocate și articole de lege, chiar și cei de la minister susțin, dânsa a transmis ceea ce s-a discutat și roagă să se inițieze un proiect de hotărâre pentru numirea unui reprezentant al Consiliului Local în locul domnului Țițiu Nicolae.

În continuare anunță că s-au înscris la cuvânt următorii: doamna Farczadi Carmen Luiza, doamna Hantău Corina, domnul Bănărescu Eduard și doamna avocat Greu Ancuța Bianca.

Domnul consilier local Reiter Volker intervine și spune că în ședința ordinară a lunii octombrie, l-a rugat pe domnul viceprimar să-i pună la dispoziție contractul pentru trenulețși scapă acum cum se numește exact. Întreabă dacă l-a adus? În codul administrativ la art. 222 este specificat că până la următoarea ședință ... Roagă să se respecte aceste solicitări, fără a mai întreba

Domnul viceprimar Burghelea Bogdan - Ioan menționează că nu există contract ci licență de transport și după ședința de consiliu va pune la dispoziție licența de transport.

Doamna Farczadi Carmen Luiza cu referire la cilindrul de afișaj și publicitate stardală amplasat pe trotuarul din fața clădirii de pe strada Hermann Oberth nr.16 (Magazinul Victoria). Pe lângă faptul că arată mizerabil, mângălit și nu conține informații, în momentul de față, în care clădirea este împrejmuată pentru a proteja trecătorii de eventualele căderi de materiale de construcție de pe acoperișul clădirii, împiedică

serios circulația trecătorilor. A fost de față când cineva în scaun cu roțile s-a chinuit să treacă, plus aprovizionarea spațiilor comerciale din interior. Răogă să se aibă în vedere ...

Domnul primar spune că acolo trebuie ridicat deja gardul pentru că mare parte din intervențiile care au fost făcute pentru a proteja trecătorii, au avut loc. În ceea ce privește cilindrul respectiv, au fost aplicate mai multe amenzi de către Poliția Locală. Fiind ale municipiului sunt frecvent curățate, iar după două - trei zile, cineva le scrie cu spray-ul ... și tot așa ...

Doamna Farczadi Carmen Luiza consideră că dacă tot trebuie să existe, ar trebui amplasate în zona Parcului Central (toaleta publică), în trecut toate panourile de afișaj acolo erau amplasate. Ar dori să propună o mai bună valorificare a Parcului Central, chiar și pentru evenimente gastronomice, evenimente din extrasezon, patinoar ... fiind un spațiu care deocamdată nu are nici o utilitate, în afară de faptul că trece lumea se investește în întreținerea lui ... în trecut aceasta i-a fost destinația și ar trebui să se revină

Domnul primar menționează că se lucrează la un proiect de finanțare ... în lucru este un studiu de fezabilitate pentru Parcul Central și Piața Sigma ... Este deschis la astfel de propuneri Un patinoar nu ar încăpea acolo ... Discuții în ceea ce privește cilindrul de afișaj și publicitate stardală au mai fost și cu cel de la pasarelă, dar nu s-au finalizat. Vor fi ridicate de pe locațiile respective, vor mai rămâne acolo sau să fie mutate în altă parte? Se adresează doamnei Sitea Oana pe care o întreabă dacă aparțin Serviciului Relații Publice și Comunicare?

Doamna Sitea Oana spune că serviciul are cheia cilindrului de afișaj și publicitate stardală ...

Domnul primar spune că sunt în evidența Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ ...

Doamna Hantău Corina, responsabil Biblioteca Municipală "Zaharia Boiu" cu privire la unul dintre proiectele aflate pe ordinea de zi la punctele suplimentare însă dat fiind faptul că au fost retrase renunță.

Domnul consilier local Stupariu Călin ar fi dorit să audă ce are de spus doamna Hantău Corina pentru că nu prea știe despre ce este vorba

Domnul primar întreabă dacă a mai rămas cineva la bibliotecă dacă dâșii au rămas până la finalul ședinței, chiar dacă proiectele suplimentare au fost retrase?

Doamna Hantău Corina menționează că la bibliotecă este cineva ... nu este încuiată, nici măcar în condițiile în care au fost transferate ...

Domnul primar spune că este operatorul, nu bibliotecarul. Era suficientă o persoană din partea bibliotecii care să participe la ședință, nu două ...

Doamna Hantău Corina cu referire la proiectul de care s-a discutat anterior în parteneriat cu Universitatea Babeș - Bolyai din Cluj, mare parte revine secției documentare care se află în subordinea Bibliotecii Municipale "Zaharia Boiu".

Domnul primar spune că "revine" dar nu este meritul ... Pentru acel parteneriat executivul împreună cu domnul Teșculă Nicolae au muncit foarte mult ...

Domnul Hobai Răzvan, bibliotecar, intervine și spune că în raportul de specialitate încheiat de către domnul Teșculă Nicolae, nu este nimic altceva decât un copy paste după adresa care a venit de la Universitatea Babeș - Bolyai din Cluj.

Domnul primar spune că înainte de a ataca acest proiect benefic pentru oraș, fără a cunoaște corespondența telefonică dintre noi și cei de la Cluj, iar acel copy paste este în urma discuțiilor acestui parteneriat, fiindcă are un rezultat!

Domnul consilier local Stupariu Călin intervine și spune că ar fi interesați să știe părerea celor de la bibliotecă cu privire la proiectul de hotărâre retras.

Doamna Hantău Corina spune că forma în care sunt prezentate încalcă atât prevederile Legii bibliotecii cât și prevederile Legii nr. 296/2023 în sensul că la art. 17 alin. 5 lit. 1 este prevăzut în concret: "personalul contractual pentru organizarea și valorificarea patrimoniului mobil și imobil, constituirea, organizarea, prelucrarea, dezvoltarea și conservarea colecțiilor nu sunt supuse desființării". Mai mult, prevederile Legii bibliotecii sunt foarte clare cu privire la sarcinile și obligațiile pe care le au în calitate de bibliotecari, cu precizarea concretă a priorității activităților pe care le desfășoară și normativele de personal, raportat la numărul de locuitori ai localității pe care o deservește.

Domnul consilier local Stupariu Călin roagă personal poate și în numele colegilor că se vor aduna peste 5-10 minute ca doamna Hantău să formuleze o adresă în scris.

Domnul Bănărescu Eduard, inspector, Compartimentul Casa de Cultură, spune că a văzut proiectul de hotărâre și în noile propuneri de organigramă, atât ale municipiului cât și ale Clubului Sportiv Municipal, funcția pe care dânsul momentan o ocupă este desființată, nefiind preluat pentru funcția de inspector gradul IA, se "deființează" și se "desființează" compartimentul, și dorește să atragă atenția asupra faptului că nu a găsit nici un alineat sau undeva să fie stipulat că, în urma aplicării Legii nr. 296/2023 este voie sau se poate întâmpla așa ceva. Mai clar, este singurul angajat al Municipiului Sighișoara care își pierde serviciul, atât serviciul dânsului cât și compartimentul în cadrul căruia a funcționat sau va funcționa până la data de 31 decembrie 2023. Mulțumește și dorește să nu i se răspundă

Domnul primar se adresează doamnei Hantău Corina cu referire la afirmațiile anterioare, menționează că în proiect se precizează că nu se desființează, se transferă Cu referire la activitatea bibliotecii, în ceea ce privește această perioadă de trei ani de mandat, ar fi dorit să vadă din partea bibliotecii propuneri de proiecte, evenimente organizate de bibliotecă așa cum erau ele odată. Își aduce aminte că în urmă cu câțiva ani au existat cene literare, întâlniri, lansări de carte la bibliotecă, seri de poezie, de artă, de cultură. Cu siguranță poate spune că există foarte mulți sighișoreni care nici nu mai știu că avem bibliotecă în oraș Personal promovează biblioteca ori de câte ori are ocazia, copii dânsului au abonamente la bibliotecă Ideea însă, este că trebuie să aducem în față tot ceea ce avem bun, așa cum spunea anterior domnul Teșculă Nicolae, nu o spune cu reproș, însă nu trebuie să ne fie frică de ceea ce este nou, altfel nu este cale. Au fost orașe care au făcut acest lucru, au îndrăznit cu mult timp înaintea noastră și lucrurile au mers bine ... nu vede de ce nouă ne-ar fi teamă ... Practic, toate aceste activități vor avea o personalitate juridică, se vor putea încheia contracte, vor putea primi sponsorizări, vor putea avea evenimente și o dinamică mult mai mare decât cea a trecerii de fiecare dată prin consiliu. Același lucru l-a discutat și cu Centrul de Informare Turistică, cu Muzeul de Istorie de la care se așteaptă acel aviz pentru că este binecunoscut faptul că, muzeul nu poate vinde anumite suveniruri și nu este normal să nu poată avea activități complementare, iar noi suntem permanent ancorați în trecut. Până ce nu vom începe să privim spre viitor și să ne asumăm decizii care poate în ziua de azi par ușor bulversante, însă ele pot evolua spre lucruri bune, concrete și putem avea exemplul unor localități unde funcționează, unde toate acestea sunt la un loc dintr-un anumit motiv, pentru că există o dinamică și pentru că au un serviciu propriu de resurse, achiziții și dacă au nevoie de ceva aceștia pot pe o procedură de achiziții publice, să-și achiziționeze Nu mai sunt obligați să aștepte din partea municipiului aceste chestiuni sau după ședințe de consiliu ...

Doamna Hantău Corina menționează că situația este aceasta ca urmare a faptului că în ultima vreme biblioteca este subfinanțată și subdimensionată având în vedere normele, adică există un normativ care se aplică în țară pentru fiecare bibliotecă și având în vedere că personalul bibliotecii în ultima perioadă a fost redus de la cinci bibliotecari la doi, roagă să i se spună, în condițiile în care sunt deservite trei secții ...

Domnul primar intervine și spune că este de acord, doi bibliotecari sunt azi în sala de ședință și i s-a spus că biblioteca funcționează azi

Continuă doamna Hantău Corina care spune că în situații de avarii se folosesc de operatorul de date. Întrebă dacă ar fi fost în regulă să fie închisă biblioteca atunci când au fost transferate cărțile în spațiile pe care le-au primit și le-au amenajat așa cum se impune într-o bibliotecă. Consideră că nu era cazul ...

Domnul primar spune că nu se discută acum despre ce s-a întâmplat în luni, ci despre ce s-a întâmplat în ani ... Biblioteca putea crea un eveniment la Sala Sander ... în Sala Festivă a Primăriei ...

Doamna Hantău Corina spune că la ședința de azi participă doi bibliotecari pentru că era vorba despre secția documentară și se gândea că există nelămuriri cu privire la acel proiect ... Se fac eforturi pentru ca persoanele care vin la bibliotecă să plece mulțumite, chiar dacă nu mai au timp și resurse suficiente pentru a face activități. Își doresc să facă ceea ce fac alții. Dacă Ludușul are mai mulți bibliotecari decât Sighișoara, crede că pot face unele acțiuni în plus. La bibliotecă, la secția cărți pentru copii, nu există bibliotecar, deși de niciunde nu reiese că biblioteca trebuie să fie subdimensionată. Normele exprese din legea bibliotecilor sunt în vigoare în condițiile în care ar fi fost în formula completă, personalul bibliotecii trebuia să fie de 11 persoane

În continuare doamna consilier local Türk Michaela îi dă cuvântul doamnei avocat Greu Ancuța Bianca.

Doamna avocat Greu Ancuța Bianca menționează că a ținut să fie prezentă la ședința de azi, văzând suplimentarea de pe ordinea de zi, întrucât consideră că aprobarea acestei noi organigrame trebuie tratată cu multă seriozitate din perspectiva Legii nr. 296/2013,

Intervin mai mulți consilieri locali care spun că e vorba de Legea nr. 296/2023,

Continuă ideea doamna avocat Greu Ancuța Bianca..... care trebuie studiată îndeaproape, aceasta vizează schimbarea organigramei municipiului și a serviciilor și pentru viitor. Mai pe scurt, nu se va putea reveni la vechea organigramă atâta vreme cât se va proceda la schimbarea acesteia. Pericolul juridic asupra căruia nu s-a atras atenția este acela ca persoane cum este cazul domnului Bănărescu Eduard să atace în instanță însăși organigrama întrucât nu au fost parcurse procedurile reglementate legal. Se omite faptul că este nevoie de acordul scris al funcționarului public pentru a fi mutat pe o altă funcție sau pe un alt post, ceea ce nu s-a făcut în cazul niciunui serviciu, iar în situația în care instanța de judecată va pronunța o hotărâre de reîncadrare pe post, această reîncadrare nu se va putea face, însă va veni la pachet cu obligații privind despăgubirea persoanei prejudiciate. Atrage atenția Consiliului Local că inclusiv consiliul își va asuma implicit acele sume de bani, întrucât Codul administrativ prevede atât răspundere disciplinară, contravențională, penală a funcționarului public sau a persoanei responsabile. Ori, Consiliul Local este persoană responsabilă. Ca jurist, ca avocat solicită să fie analizată cu maximă atenție această lege, să fie analizat faptul că modificările pot fi adoptate până la data de 31 decembrie 2023 și nu se impune sub nici o formă ca această organigramă să fie adoptată pe repede înainte, doar pentru că se dorește o așa-zisă eficientizare a banului public. Această eficientizare este cerută de norma legală la care s-a făcut referire, însă va trebui analizat serviciu cu serviciu și să se observe că de facto nu va fi o eficientizare a banului public ci unele direcții sau servicii vor cheltui mai mulți bani față de cât cheltuiesc în prezent. Solicită respectuos să-și aplece atenția nu doar asupra situației personale a clienței sale, doamna Morar Carmen, care deja este implicată în litigii cu Primarul Municipiului Sighișoara, Municipiul Sighișoara și Arhitectul Șef, două litigii fiind câștigate definitiv și din nefericire tot Primăria

Domnul primar intervine și spune că este un singur litigiu.

Doamna avocat Greu Ancuța Bianca precizează că există două grade procesuale.

Continuă doamna avocat Greu Ancuța Bianca care spune că tot Primăria a fost cea care a plătit cheltuielile de judecată, însă nu se vor opri aici, și doresc recuperarea banilor de la persoanele responsabile respectiv, de la arhitect, viceprimar și primar, considerând că așa este corect. Această răspundere solidară nu trebuie înțeleasă în sensul în care orice nelegiuiri și orice ilegalități se adoptă, oricum despăgubirile le plătește primăria. Nu, despăgubirile trebuie să le plătească persoana responsabilă de emiterea actului nelegal. Dacă domnii consilieri locali vor adopta această organigramă fără a studia temeinic Legea nr. 296/2023, vor putea fi obligați la plata despăgubirilor.

În continuare doamna consilier local Türk Michaela îi dă cuvântul domnului viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan care dorește să-i înmâneze domnului consilier local Reiter Volker documentele solicitate și de care a făcut vorbire anterior.

Domnul primar cu referire la aceste procese menționează că pentru această opinie juridică care în acest moment nu reflectă realitatea, instanța se va pronunța Nu ne vom speria! De asemenea, se va merge până la capăt pentru că administrația publică se face prin asumare nu prin a speria sau a ascunde ... În ceea ce privește aceste ordonanțe, lucrurile nu sunt așa ... pentru că această ordonanță în special pe lângă care mai este una tot din 2023 care reglementează acest final de andin păcate, nu se apleacă și asupra administrației publice centrale. Realitatea indiferent de cum se încearcă să fie ea prezentată este că dintr-un număr de 1.400.000 de funcționari publici, 400.000 de funcționari publici, se află în administrațiile publice locale, restul fiind în administrația publică centrală. Toți cei care discută despre eficiență la nivel local majoră, de la nivel central, o fac pentru a devia de la adevărata problemă și anume aceea ce înseamnă administrația publică centrală. Până când acel număr mare de funcționari publici la nivel central nu va intra într-o reorganizare, orice sacrificii s-ar face la nivel local au o altă conotație... prin această reorganizare dispar practic toate birourile poziția de șef de birou, așa cum se poate vedea, dispăre cu totul prin lege. Există birouri care devin compartimente există servicii care devin compartimente tocmai prin prisma faptului că prin lege a dispărut șeful de birou, ele nemaiputând fi

coborâte legal de la acest serviciu la șef birou. Cerințele care au fost primite legate de această speță, au fost de adăugare a unor posturi vacante pentru a atinge numărul de 11 posturi, respectiv 10 posturi sunt de execuție plus unul de șef de serviciu, pentru a avea un post de șef de serviciu. Nu se pot crea artificial servicii doar de dragul de a exista un șef peste serviciul respectiv. Din acest punct de vedere legiutorul a venit și a spus un lucru foarte clar, corect și anume că acestea trebuie să devină compartimente, desființându-se poziția de șef de birou. Nu dorește să intre în polemici, este punctul dânsului de vedere, doamna avocat și-a exprimat punctul de vedere. Vor exista în privat mai departe discuții și într-o ședință de consiliu se vor stabili toate aceste detalii.

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan cu referire la faptul că a fost adusă în discuție persoana dumnealui, dorește să o întrebe pe doamna avocat dacă să înțeleagă că are calitatea de pârât în acel litigiu?

Doamna avocat Greu Ancuța Bianca consideră că domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan cunoaște foarte bine conținutul cererii de chemare în judecată, se vorbea despre persoanele responsabile de semnarea aceluia raport de evaluare. Menționează că domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan nu are calitate de pârât, are calitate de pârât domnul primar, doamna arhitect

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan întreabă de ce face astfel de afirmații că este bun de plată ...

Doamna avocat Greu Ancuța Bianca spune că a semnat raportul de evaluare și este persoană responsabilă ... Vorbea despre persoanele responsabile ... pentru un act nelegal...

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan întreabă dacă doamna avocat consideră că dumnealui este persoana responsabilă? Dorește să se consemneze în procesul - verbal al ședinței acest aspect ...

Doamna avocat Greu Ancuța Bianca în replică spune că nu a spus asta, după ce instanța va soluționa în mod definitiv dosarul de fond a spus că nu se vor opri aici și se va solicita tragerea la răspundere a persoanelor responsabile de întocmirea și de semnarea aceluia raport de evaluare

Domnul primar intervine și o întreabă ce înseamnă faptul că domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan a întocmit și a semnat raportul de evaluare

Doamna avocat Greu Ancuța Bianca continuă și spune că solicită respectuos, ...avea la instanță o lege din anul 2013, a rămas focusată și pe acea lege, însă legea este din anul 2023 evident, a menționat și pe parcursul memoriului...însă solicită respectuos consiliului local să analizeze cu maximă atenție codul administrativ și să se vadă art. 503 și următoarele precum și în preambulul codului administrativ se face referire la principiul legalității, ca principiu esențial al administrației publice la principiul transparenței actului decizional, ori nu consideră că se impune astfel cum a precizat domnul primar, să ne vedem în privat și să vedem cum facem organigrama. Ceea ce dorește este ca această organigramă să fie legală și să existe o transparență în această modificare a posturilor.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai dorește să aducă în discuție o problemă de principiu în acest caz. Pe de o parte, materialele de ședință cu privire la organigramă au fost trimise seara la orele 20, iar pe de altă parte vine doamna avocat care le crează o presiune iar în momentul acesta dispăre echilibrul, nu mai vede cum mai pot judeca. Pe de o parte nu au apucat să studieze organigrama, iar pe de altă parte li se spune că trebuie să aibă grijă, că vor plăti cumva maturitatea, decizia și votul dumnealor, va fi dat de propria conștiință și de ce le vor spune cetățenii. De aceea s-a și propus retragerea de pe ordinea de zi a acestor proiecte pentru a putea fi discutate matur și bine. Nu agreează acest stil de comportament în Consiliul Local. Din păcate dânsul personal nu știe cum va vota, nu este încă decis, dar această chestiune nu o consideră principială. Este ultima dată când va continua să rămână în sala de ședință, când cineva pune presiune pe consilierii locali.

Doamna avocat Greu Ancuța Bianca intervine și spune că nu a făcut nici o presiune, ci a atras atenția că legea este

Doamna consilier local Türk Michaela dorește să facă o observație cu privire la materialul pe care l-a primit cu o seară înaintea ședinței de consiliu, pentru că este vorba despre niște măsuri fiscal bugetare conform legii, iar dânsa s-ar fi așteptat ca în acest material de ședință să se regăsească și care sunt economiile care se vor realiza la nivelul bugetului local din această reorganizare. Roagă pentru următoarea ședință când pe ordinea de zi va fi acest proiect să existe pe lângă partea de reorganizare și care este beneficiul financiar, fiindcă este o lege promulgată pentru sustenabilitate financiară, în urma acestei

reorganizări.

Domnul primar menționează că este nevoit să dezvolte ceea ce a spus mai devreme cu privire la aceste legi și aduce aminte că anul acesta, în luna ianuarie a solicitat Consiliului Local menținerea salariilor în instituție la nivelul anului 2023, iar domnii consilieri locali au dorit mărirea salariilor în instituție. În luna octombrie din nou în baza unei legi salariile au fost majorate pentru bugetari respectiv în administrația publică locală, iar toate aceste majorări exact cum spunea și anterior, ale nivelului de salarizare sunt peste orice lege ce încearcă ei să o impună la nivel local.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai întreabă dacă din luna octombrie au fost majorate salariile ...

Domnul primar spune că nu este posibil să nu se mărească, din moment ce este conform legii.

Domnul consilier local Seracu Nicolae - Remus întreabă dacă prin proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar la începutul anului se puteau micșora salariile? În proiect era majorare sau menținere? Domnul primar a venit cu propunere de majorare...

Domnul primar spune că nu, a propus menținerea salariilor, pentru că existau acei coeficienți votați ... în tot județul s-a votat menținerea lor la nivelul 2023, iar la Sighișoara s-a votat majorarea lor ... Dumnealui a inițiat proiectul cu "menținerea" salariilor, iar consiliul a votat "majorarea" iar acum este întrebat care este impactul bugetar ...

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai spune că se face referire la impactul bugetar pe anul 2024, nu de ceea ce s-a votat în ianuarie

Domnul primar spune că este de acord, însă bugetul pe anul 2024.... pe estimarea a ceea ce este în 2023. Acest aspect îl prevede legea națională, din păcate, nu este stabilit la nivel local

Doamna consilier local Türk Michaela întreabă care este economia pe partea de resurse umane în urma reorganizării ... este foarte simplu dispar șefii de birou există acei 25% cât era procentul ...

Intervine domnul primar care spune că față de ultima trebuie să se ia în calcul și majorările

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai spune că ar trebui să se considere luna noiembrie și luna ianuarie, fiind o diferență între noiembrie și ianuarie 2024 Din câte știe dânsul șefii de servicii și de birouri au salariile ...

Domnul primar intervine și spune că aceștia au salariile mici față de ce era înainte. Întreabă dacă consideră că au crescut salariile? Diferența dintre șeful de serviciu și personalul de execuție este foarte mică de la ultimele majorări, de aceea spune că nu se poate face o economie atât de mare cum se propagă la televizor

Doamna consilier local Türk Michaela consideră că acest lucru înseamnă că nu are sens ceea ce se face prin reorganizare, are sens dacă se face economie. Bugetul local deci, va fi mai sustenabil pe anul 2024

Domnul primar întreabă ce se va putea face dacă în luna ianuarie salariile vor crește din nou

Doamna consilier local Türk Michaela spune că a solicitat să fie inclusă această informare în momentul în care punctul respectiv va fi pe ordinea de zi

Domnul primar este de acord și roagă să se țină cont de aceste aspecte ... Sunt importante, și nu trebuie uitat că s-a votat majorarea salariilor!

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan consideră că respectarea legii are sens ... Odată desființată funcția de șef de birou era obligatoriu să se modifice organigrama iar modificarea nu se face haotic, se face după niște principii stabilite de lege. Faptul că acestea produc automat sau nu modificări în anvelopa salarială, este o chestiune oarecum secundară pe care legiuitorul și-a asumat-o atunci când a adoptat această lege.

Nemaifiind alte discuții, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Türk Michaela



SECRETAR GENERAL,

Bizo Anca